

הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר מטרה



שם קבלן/ים: גרופית הנדסה אזרחית ועבודות ציבוריות בע"מ

שם ישוב: פתח תקווה

מספר מתחם: 205

מספר יח"ד במתחם: 164

מספר יח"ד במחיר למשתכן: 80.0%

אחוז דירות מחיר למשתכן:

מחיר מ"ר כולל מע"מ בש"ח (ללא הצמדה): 18,586.18

מספר/שם מבנה	מספר מגרש בבת"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	נכות תניות	מכירה במסגרת מחיר מטרה (כן/לא)	מחיר דירה סופי	הערות	מספר מחסן
1	10	1	BG	0	5	131.80	130.21	5.5	1	לא		דירת גן	152
1	10	2	CG	0	4	107.90	73.85	5.92	1	כן	2,091,168 ₪	דירת גן	15
1	10	3	B	1	5	131.80	19.34	4.81	1	כן	2,311,470 ₪		145
1	10	4	C	1	4	107.90	13.07	7.11	1	כן	1,868,357 ₪		144
1	10	5	B	2	5	131.60	19.34	5.11	1	כן	2,310,540 ₪		17
1	10	6	C	2	4	107.70	13.07	6.39	1	כן	1,859,287 ₪		66
1	10	7	D	2	4	104.06	14.58	6.33	1	כן	1,799,606 ₪		67
1	10	8	A	2	4	104.27	14.56	4.2	1	כן	1,787,563 ₪		71
1	10	9	B	3	5	131.60	19.34	4.47	1	כן	2,305,782 ₪		70
1	10	10	C	3	4	107.70	13.07	5.04	1	כן	1,849,250 ₪		143
1	10	11	D	3	4	104.06	14.58	5.03	1	כן	1,789,942 ₪		9
1	10	12	A	3	4	104.27	14.56	4.95	1	כן	1,793,138 ₪		72
1	10	13	B	4	5	131.60	19.34	5.14	1	כן	2,310,764 ₪		12
1	10	14	C	4	4	107.70	13.07	8.65	1	כן	1,876,089 ₪		64
1	10	15	D	4	4	104.06	14.58	5.04	1	כן	1,790,016 ₪		61
1	10	16	A	4	4	104.27	14.56	7.49	1	כן	1,812,022 ₪		141
1	10	17	B	5	5	131.60	19.34	8.66	1	לא			142
1	10	18	C	5	4	107.70	13.07	6.58	1	כן	1,860,699 ₪		69
1	10	19	D	5	4	104.06	14.58	6.82	1	כן	1,803,249 ₪		68
1	10	20	A	5	4	104.27	14.56	7.37	1	כן	1,811,130 ₪		65
1	10	21	B	6	5	131.60	19.34	7.50	1	לא			60
1	10	22	C	6	4	107.70	13.07	11.09	1	כן	1,894,229 ₪		62
1	10	23	D	6	4	104.06	14.58	10.08	1	כן	1,827,486 ₪		63
1	10	24	A	6	4	104.27	14.56	10.57	1	כן	1,834,920 ₪		10
1	10	25	B	7	5	131.60	19.34	6.37	1	לא			6
1	10	26	C	7	4	107.70	13.07	10.04	1	כן	1,886,422 ₪		11
1	10	27	D	7	4	104.06	14.58	6.21	1	כן	1,798,714 ₪		13
1	10	28	A	7	4	104.27	14.56	8.91	1	כן	1,822,579 ₪		14
1	10	29	PN-A	8	5	156.48	95.82	5.30	1	לא		פנטהאוס	77
1	10	30	PN-B	8	5	147.38	89.68	8.01	1	לא		פנטהאוס	8
						3469.04	791.27	אחוז דירות מחיר למשתכן בבנין		80.0%			
2	10	1	D1	1	3	76.80	70.06	5.85	1	כן	1,505,573 ₪		136
2	10	2	A1	1	5	130.92	58.63	7.27	1	לא			56
2	10	3	B1	1	4	103.80	122.62	7.12	1	כן	2,109,661 ₪		132
2	10	4	D	2	3	76.80	11.20	5.95	1	כן	1,271,276 ₪		131
2	10	5	A	2	5	130.92	19.49	4.70	1	כן	2,297,586 ₪		135
2	10	6	B	2	4	103.80	14.56	5.74	1	כן	1,790,276 ₪		48
2	10	7	C	2	4	104.30	14.50	6.96	1	כן	1,808,305 ₪		50
2	10	8	D	3	3	76.80	11.20	5.74	1	כן	1,269,714 ₪		130
2	10	9	A	3	5	130.92	19.49	6.3	1	כן	2,309,481 ₪		59
2	10	10	B	3	4	103.80	14.56	5.67	1	כן	1,789,756 ₪		138
2	10	11	C	3	4	104.30	14.50	6.23	1	כן	1,802,878 ₪		140
2	10	12	D	4	3	76.80	11.20	6.94	1	כן	1,278,636 ₪		133
2	10	13	A	4	5	130.92	19.49	6.27	1	כן	2,309,258 ₪		53
2	10	14	B	4	4	103.80	14.56	6.31	1	כן	1,794,514 ₪		55
2	10	15	C	4	4	104.30	14.50	4.52	1	כן	1,790,165 ₪		54
2	10	16	D	5	3	76.80	11.20	6.49	1	כן	1,275,290 ₪		134
2	10	17	A	5	5	130.92	19.49	6.15	1	כן	2,308,366 ₪		52
2	10	18	B	5	4	103.80	14.56	7.23	1	כן	1,801,354 ₪		51
2	10	19	C	5	4	104.30	14.50	5.95	1	כן	1,800,796 ₪		49
2	10	20	D	6	3	76.80	11.20	7.40	1	כן	1,282,056 ₪		2
2	10	21	A	6	5	130.92	19.49	7.96	1	לא			58
2	10	22	B	6	4	103.80	14.56	6.23	1	כן	1,793,919 ₪		7
2	10	23	C	6	4	104.30	14.50	6.49	1	כן	1,804,811 ₪		3
2	10	24	PN-A	7	5	157.84	88.31	14.29	1	לא		פנטהאוס	5
2	10	25	PN-B	7	5	145.82	92.11	4.79	1	לא		פנטהאוס	18
						2694.28	730.48	אחוז דירות מחיר למשתכן בבנין		84.0%			
3	10	1	C1	1	3	78.82	122.32	6.39	1	כן	1,542,954 ₪		16
3	10	2	A1	1	5	140.37	99.81	5.95	1	לא			112
3	10	3	E2	2	4	107.77	116.86	6.96	1	כן	2,052,601 ₪		1
3	10	4	D2	2	3	79.85	216.57	8.51	1	כן	1,576,113 ₪		22
3	10	5	C	2	3	78.53	8.10	6.80	1	כן	1,212,841 ₪		26
3	10	6	B	2	4	105.34	18.92	6.54	1	כן	1,741,699 ₪		21
3	10	7	A	2	5	139.66	22.16	5.31	1	כן	2,317,331 ₪		198
3	10	8	E	3	4	107.77	11.91	6.16	1	כן	1,744,789 ₪		20
3	10	9	D	3	3	79.85	8.29	5.96	1	כן	1,231,222 ₪		19
3	10	10	C	3	3	78.53	8.10	5.63	1	כן	1,204,577 ₪		30
3	10	11	B	3	4	105.34	18.92	6.83	1	כן	1,743,748 ₪		4
3	10	12	A	3	5	139.67	22.16	5.27	1	כן	2,317,199 ₪		201
3	10	13	E	4	4	107.77	11.91	4.70	1	כן	1,734,478 ₪		190
3	10	14	D	4	3	79.85	8.29	7.20	1	כן	1,239,979 ₪		29
3	10	15	C	4	3	78.53	8.10	4.20	1	כן	1,195,582 ₪		36
3	10	16	B	4	4	105.34	18.92	5.02	1	כן	1,730,964 ₪		186
3	10	17	A	4	5	139.67	22.16	8.51	1	כן	2,340,082 ₪		83
3	10	18	E	5	4	107.77	11.91	5.91	1	כן	1,743,024 ₪		185
3	10	19	D	5	3	79.85	8.29	4.51	1	כן	1,220,981 ₪		35
3	10	20	C	5	3	78.53	8.10	4.62	1	כן	1,197,955 ₪		34
3	10	21	B	5	4	105.34	18.92	6.78	1	כן	1,743,394 ₪		184
3	10	22	A	5	5	139.67	22.16	6.54	1	כן	2,326,168 ₪		111

117		₪ 1,733,559	₪	1	4.57	11.91	107.77	4	6	E	23	10	3
24		₪ 1,228,467	₪	1	5.57	8.29	79.85	3	6	D	24	10	3
23		₪ 1,203,165	₪	1	5.43	8.10	78.53	3	6	C	25	10	3
116		₪ 1,727,715	₪	1	4.56	18.92	105.34	4	6	B	26	10	3
204		₪ 2,316,068	₪	1	5.11	22.16	139.67	5	6	A	27	10	3
115		₪ 1,744,191	₪	1	4.56	11.91	107.77	4	7	E	28	10	3
172		₪ 1,248,723	₪	1	7.29	8.29	79.85	3	7	D	29	10	3
25		₪ 1,209,230	₪	1	5.17	8.10	78.53	3	7	C	30	10	3
121		₪ 1,737,109	₪	1	4.38	18.92	105.34	4	7	B	31	10	3
197		₪ 2,340,132	₪	1	6.22	22.16	139.83	5	7	A	32	10	3
137		₪ 1,773,379	₪	1	7.15	11.91	107.77	4	8	E	33	10	3
32		₪ 1,244,128	₪	1	5.51	8.29	79.85	3	8	D	34	10	3
31		₪ 1,219,202	₪	1	5.46	8.10	78.53	3	8	C	35	10	3
139		₪ 1,775,038	₪	1	8.2	18.92	105.34	4	8	B	36	10	3
199		₪ 2,350,226	₪	1	5.74	22.16	139.81	5	8	A	37	10	3
191		₪ 1,778,152	₪	1	6.31	11.91	107.77	4	9	E	38	10	3
41		₪ 1,252,242	₪	1	5.52	8.29	79.85	3	9	D	39	10	3
33		₪ 1,236,799	₪	1	6.81	8.10	78.53	3	9	C	40	10	3
173		₪ 1,763,247	₪	1	5.05	18.92	105.34	4	9	B	41	10	3
200			₪	1	5.75	22.16	139.79	5	9	A	42	10	3
174		₪ 1,777,165	₪	1	4.68	11.91	107.77	4	10	E	43	10	3
39		₪ 1,253,145	₪	1	4.53	8.29	79.85	3	10	D	44	10	3
40		₪ 1,230,267	₪	1	4.80	8.10	78.53	3	10	C	45	10	3
175		₪ 1,780,716	₪	1	5.99	18.92	105.34	4	10	B	46	10	3
124			₪	1	6.45	22.16	139.78	5	10	A	47	10	3
98		₪ 1,792,728	₪	1	5.35	11.91	107.77	4	11	E	48	10	3
37		₪ 1,261,296	₪	1	4.55	8.29	79.85	3	11	D	49	10	3
38		₪ 1,236,343	₪	1	4.55	8.10	78.53	3	11	C	50	10	3
99		₪ 1,783,830	₪	1	4.94	18.92	105.34	4	11	B	51	10	3
127			₪	1	11.64	22.16	139.78	5	11	A	52	10	3
57		₪ 1,804,043	₪	1	5.43	11.91	107.77	4	12	E	53	10	3
46		₪ 1,280,960	₪	1	6.15	8.29	79.85	3	12	D	54	10	3
45		₪ 1,243,566	₪	1	4.46	8.10	78.53	3	12	C	55	10	3
78		₪ 1,801,948	₪	1	5.96	18.92	105.34	4	12	B	56	10	3
125			₪	1	5.74	22.16	139.78	5	12	A	57	10	3
100		₪ 1,815,803	₪	1	5.57	11.91	107.77	4	13	E	58	10	3
42		₪ 1,283,095	₪	1	5.34	8.29	79.85	3	13	D	59	10	3
169		₪ 1,258,032	₪	1	5.36	8.10	78.53	3	13	C	60	10	3
101		₪ 1,818,018	₪	1	6.69	18.92	105.34	4	13	B	61	10	3
126			₪	1	5.75	22.16	139.78	5	13	A	62	10	3
176		₪ 1,836,995	₪	1	6.99	11.91	107.77	4	14	E	63	10	3
167		₪ 1,286,347	₪	1	4.69	8.29	79.85	3	14	D	64	10	3
166		₪ 1,260,494	₪	1	4.62	8.10	78.53	3	14	C	65	10	3
179		₪ 1,832,523	₪	1	7.20	18.92	105.34	4	14	B	66	10	3
109			₪	1	12.61	22.16	139.78	5	14	A	67	10	3
153		₪ 1,840,020	₪	1	5.94	11.91	107.77	4	15	E	68	10	3
165		₪ 1,293,915	₪	1	4.63	8.29	79.85	3	15	D	69	10	3
164		₪ 1,271,704	₪	1	5.07	8.10	78.53	3	15	C	70	10	3
147		₪ 1,835,674	₪	1	6.17	18.92	105.34	4	15	B	71	10	3
195			₪	1	12.61	22.16	139.78	5	15	A	72	10	3
146		₪ 1,873,821	₪	1	9.04	11.91	107.77	4	16	E	73	10	3
168		₪ 1,303,411	₪	1	4.83	8.29	79.85	3	16	D	74	10	3
163		₪ 1,283,766	₪	1	5.63	8.10	78.53	3	16	C	75	10	3
148		₪ 1,836,072	₪	1	4.78	18.92	105.34	4	16	B	76	10	3
128			₪	1	8.47	22.16	139.78	5	16	A	77	10	3
149		₪ 1,856,223	₪	1	5.23	11.91	107.77	4	17	E	78	10	3
171		₪ 1,306,273	₪	1	4.14	8.29	79.85	3	17	D	79	10	3
170		₪ 1,280,701	₪	1	4.16	8.10	78.53	3	17	C	80	10	3
150		₪ 1,858,633	₪	1	6.37	18.92	105.34	4	17	B	81	10	3
202			₪	1	11.11	22.16	139.78	5	17	A	82	10	3
151		₪ 1,867,326	₪	1	5.28	11.91	107.77	4	18	E	83	10	3
91		₪ 1,325,002	₪	1	5.57	8.29	79.85	3	18	D	84	10	3
92		₪ 1,293,221	₪	1	4.78	8.10	78.53	3	18	C	85	10	3
95		₪ 1,864,191	₪	1	5.68	18.92	105.34	4	18	B	86	10	3
205			₪	1	6.09	22.16	139.78	5	18	A	87	10	3
104		₪ 1,892,544	₪	1	7.20	11.91	107.77	4	19	E	88	10	3
93		₪ 1,327,160	₪	1	4.79	8.29	79.85	3	19	D	89	10	3
94		₪ 1,301,863	₪	1	4.88	8.10	78.53	3	19	C	90	10	3
106		₪ 1,873,245	₪	1	5.46	18.92	105.34	4	19	B	91	10	3
203			₪	1	5.49	22.16	139.78	5	19	A	92	10	3
73		₪ 1,895,610	₪	1	6.18	11.91	107.77	4	20	E	93	10	3
97		₪ 1,339,195	₪	1	5.32	8.29	79.85	3	20	D	94	10	3
96		₪ 1,311,194	₪	1	5.07	8.10	78.53	3	20	C	95	10	3
74		₪ 1,884,102	₪	1	5.48	18.92	105.34	4	20	B	96	10	3
157			₪	1	5.07	22.16	139.78	5	20	A	97	10	3
76		₪ 1,898,828	₪	1	5.19	11.91	107.77	4	21	E	98	10	3
89		₪ 1,338,315	₪	1	4.15	8.29	79.85	3	21	D	99	10	3
90		₪ 1,312,158	₪	1	4.16	8.10	78.53	3	21	C	100	10	3
75		₪ 1,894,351	₪	1	5.42	18.92	105.34	4	21	B	101	10	3
159			₪	1	5.76	22.16	139.78	5	21	A	102	10	3
154		₪ 1,929,311	₪	1	7.77	11.91	107.77	4	22	E	103	10	3
87		₪ 1,360,626	₪	1	6.02	8.29	79.85	3	22	D	104	10	3
88		₪ 1,345,828	₪	1	7.53	8.10	78.53	3	22	C	105	10	3
155		₪ 1,920,753	₪	1	7.47	18.92	105.34	4	22	B	106	10	3
160			₪	1	6.15	22.16	139.78	5	22	A	107	10	3
183		₪ 1,932,746	₪	1	6.81	11.91	107.77	4	23	E	108	10	3
180		₪ 1,366,071	₪	1	5.68	8.29	79.85	3	23	D	109	10	3
194		₪ 1,326,732	₪	1	4.01	8.10	78.53	3	23	C	110	10	3
161		₪ 1,938,998	₪	1	8.44	18.92	105.34	4	23	B	111	10	3
177			₪	1	7.11	22.16	139.78	5	23	A	112	10	3
193		₪ 1,940,053	₪	1	6.36	11.91	107.77	4	24	E	113	10	3
187		₪ 1,365,537	₪	1	4.57	8.29	79.85	3	24	D	114	10	3
188		₪ 1,338,843	₪	1	4.56	8.10	78.53	3	24	C	115	10	3
162		₪ 1,922,366	₪	1	4.89	18.92	105.34	4	24	B	116	10	3
178			₪	1	7.49	22.16	139.78	5	24	A	117	10	3
181		₪ 1,943,830	₪	1	5.46	11.91	107.77	4	25	E	118	10	3
189		₪ 1,373,467	₪	1	4.56	8.29	79.85	3	25	D	119	10	3

